

Sachbearbeitende Stelle:
 Stadtverwaltung Altenberg
 Kämmerei, Abt. Steuern
 Tel. 035056/33353 und 33355

Stadtverwaltung Altenberg
 Kämmerei, Abt. Steuern
 Platz des Bergmanns 2
 01773 Altenberg

ERKLÄRUNG ZUR ZWEITWOHNUNGSSTEUER

Bitte füllen Sie die nachstehende Erklärung gewissenhaft aus.

Sollten die bereits eingedruckten Daten Fehler enthalten,
 korrigieren Sie diese bitte !

Angaben zur Person

- 1 Name
- 2 Vorname
- 3 Titel, akademische/r Grad/e
- 4 Geburtsdatum
- 5 Telefon-Nr. (freiwillige Angabe)

Angaben zur Wohnung/Unterkunft in Altenberg, für welche die Erklärung abgefordert wird

- 6 Straße, Hausnummer
- 7 ggf. Geschoss, links/rechts/Mitte, Wohnungsnr.
- 8 Ort, Ortsteil
- 9 bei Gebäuden ohne postalische Anschrift:
 Lagebezeichnung der Wohnung/Unterkunft
 (z. B. Bezeichnung der Gartensiedlung und der
 Parzelle oder Angabe des Flurstückes und
 der Gemarkung)

- 10 Für diese Wohnung hat bereits folgende Person, die zu meiner Familie gehört, eine vollständige Erklärung zur Zweitwohnungssteuer abgegeben:

- 11 Name
- 12 Vorname
- 13 Geburtsdatum

HINWEIS: Falls Sie die in der Zeile 10 gestellte Frage positiv beantwortet haben, entfällt für Sie die Bearbeitung der Zeilen 14 bis 67. Bitte Erklärung in jedem Fall auf Seite 4 unterzeichnen !

Die Wohnung/Unterkunft, für die diese Steuererklärung abgegeben werden soll,
 14 wurde mir von folgendem freien Träger der Wohlfahrtspflege aus therapeutischen Gründen

15 zur Verfügung gestellt:

16 wurde mir von folgendem öffentlichen oder freien Träger der Jugendhilfe zu Erziehungszwecken

17 zur Verfügung gestellt:

HINWEIS: Falls Sie eine der in den Zeilen 14 oder 16 gestellten Fragen positiv beantwortet haben, entfällt für Sie die Bearbeitung der Zeilen 18 bis 67. Bitte Erklärung in jedem Fall auf Seite 4 unterzeichnen!

18 Ich benötige die Nebenwohnung in Altenberg aus beruflichen Gründen.

19 Ich bin verheiratet und lebe von meinem Ehepartner/Ehepartnerin nicht dauernd getrennt.

HINWEIS: Falls Sie die in den Zeilen 18 oder 19 gestellten Fragen beide positiv beantwortet haben, entfällt für Sie die Bearbeitung der Zeilen 20 bis 67. Bitte Erklärung in jedem Fall auf Seite 4 unterzeichnen!

Angaben zur Steuerpflicht

Die Wohnung/Unterkunft, für die diese Steuererklärung abgegeben werden soll,

20 ist/war für mich Nebenwohnung seit dem

21 Datum

22 Ich habe diese Nebenwohnung bei der Meldestelle der Stadt Altenberg

23 abgemeldet
seit dem

Datum

zur
Hauptwohnung
umgemeldet
seit dem

Datum

HINWEIS: Die Angaben in den folgenden Zeilen 24 bis 56 sind nur erforderlich, wenn die Meldung als Nebenwohnung noch besteht.

Ausstattung der Wohnung/Unterkunft

Die Wohnung/Unterkunft bzw. das Gebäude, für die/das diese Steuererklärung abgegeben werden soll,

24 ist die Hauptwohnung meiner Eltern oder Unterhaltsverpflichteten, mit denen ich gemeinsam wohne, da ich mich bis voraussichtlich

Datum: in Ausbildung/Vollzeitstudium befinde.

Bitte Ausbildungsbescheinigung in der Anlage beilegen !!!

25 befindet sich in einem Wohnheim (mit gemeinschaftlicher Küche und/oder gemeinschaftlichen sanitären Einrichtungen; bitte Hinweis im Erläuterungsblatt beachten!)

HINWEIS: Wenn eine der Fragen aus den Zeilen 24 oder 25 bejaht wurde, sind die Angaben in den folgenden Zeilen 26 bis 56 nicht erforderlich. Bitte Erklärung in jedem Fall auf Seite 4 unterzeichnen!

Die Wohnung/Unterkunft bzw. das Gebäude, für die/das diese Steuererklärung abgegeben werden soll,

26 besitzt eine eigene Küche oder Kochnische,

27 besitzt ein eigenes Bad mit Badewanne und/oder Dusche,

28 besitzt eine eigene Toilette,

die jeweils ausschließlich den Inhabern dieser Wohnung (einschließlich Wohngemeinschaften) zur Verfügung steht.

HINWEIS: Fehlt der Unterkunft eines der in den Zeilen 26 bis 28 erfragten Merkmale, sind die Angaben zu den folgenden Zeilen 29 bis 56 nicht erforderlich. Bitte Erklärung in jedem Fall auf Seite 4 unterzeichnen!

Angaben zur Wohnfläche und zum Baujahr des Gebäudes:

29 Wohnfläche der gesamten Wohnung

m²

Baujahr (evtl. Schätzung)

Die Wohnung/Unterkunft bzw. das Gebäude besitzt folgende Merkmale:

- | | | | |
|----|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 30 | Bad | <input type="radio"/> vorhanden | <input type="radio"/> zeitgemäß |
| 31 | Sammelheizung/Zentralheizung | <input type="radio"/> vorhanden | <input type="radio"/> zeitgemäß |
| 32 | Außenwandwärmmedämmung | <input type="radio"/> vorhanden | <input type="radio"/> zeitgemäß |
| 33 | Elektroinstallation | | <input type="radio"/> zeitgemäß |
| 34 | Fenster | | <input type="radio"/> zeitgemäß |

Angaben zum Rechts-/Nutzungsverhältnis der Nebenwohnung

Wird die Wohnung, für die diese Steuererklärung abgegeben werden soll, von mehreren Personen, die nicht zu einer Familie gehören, gemeinsam genutzt ("Wohngemeinschaft") ?

- 35 ja --> weiter mit Zeile 36 nein --> weiter mit Zeile 40

36 Anzahl der Personen, die in der Wohnung insgesamt wohnen (unabhängig von deren melderechtlichen Status als Haupt- oder Nebenwohnsitz):

37 von der in Zeile 29 angegebenen Wohnfläche wird von mir und gegebenenfalls meinen Familienangehörigen individuell eigengenutzt (z. B. Fläche eigenes Zimmer)

 m²

38 von der in Zeile 29 angegebenen Wohnfläche wird von den Mitgliedern der Wohngemeinschaft gemeinschaftlich genutzt (z. B. Fläche der Flure, Küche etc.)

 m²

39 der von mir zu zahlende Anteil an der von der Wohngemeinschaft insgesamt für die Wohnung geschuldeten monatlichen Nettokaltmiete beträgt

 €

Ich/wir/die Wohngemeinschaft sind

- 40 Hauptmieter der Wohnung (bitte Kopie des Mietvertrages oder Mietänderungsvertrages beifügen !)

Die monatlich für die gesamte Wohnung zu entrichtende Nettokaltmiete beträgt

 €

- 42 Untermieter (bitte Kopie des Mietvertrages oder Mietänderungsvertrages beifügen !)

Die monatlich für den angemieteten Wohnungsteil zu entrichtende Nettokaltmiete beträgt

 €

- 44 Eigentümer/Erbbauberechtigter

geschätzte monatliche Nettokaltmiete für vergleichbaren Wohnraum

 €

- 46 sonstiger Nutzer (bitte, wenn möglich, Kopie des Nutzungsvertrages beifügen)

47 Art der Nutzung:

Das monatlich für die gesamte Wohnung zu entrichtende Nutzungsentgelt (ohne Betriebskosten) beträgt

 €**Angaben zur bisherigen Zahlung an pauschaler Kurtaxe**

Bisher wurde von mir jährlich pauschale Kurtaxe an die Stadt Altenberg entrichtet.

- 49 in Höhe von €

- 50 für Personen

Sonstige Hinweise

- 51 Ich gehe davon aus, dass in meinem Fall keine Zweitwohnungssteuerpflicht besteht. (bitte auf Seite 4 schriftlich begründen und gegebenenfalls Belege beifügen)

Bankverbindung

(Bitte angeben. Wichtig für eventuelle Erstattungen und ggf. für Teilnahme am Lastschriftverfahren.)

52 IBAN

53 BIC

54 Name des Kreditinstitutes

55 Kontoinhaber/in

- 56 Ich ermächtige die Stadt Altenberg hiermit bis auf Widerruf, die für die vorgenannte Zweitwohnung festzusetzende Steuer zu den Fälligkeitsterminen mittels Lastschrift unter Angabe des Verwendungszweckes von dem o. g. Konto einzuziehen. Für die abzubuchenden Beträge wird das Konto die erforderliche Deckung aufweisen.

Ort, Datum

Unterschrift Kontoinhaber/in

Bekanntgabeanschrift

Der Steuerbescheid soll mir

57 unter folgender Anschrift zugesandt werden:58 Anschrift der Nebenwohnung lt. Zeilen 6 - 859 abweichende Anschrift oder Anschrift der Hauptwohnung:

60 Straße, Hausnummer

61 Postleitzahl, Ort

62 nicht zugesandt werden, sondern:

63 Anrede

64 Name, Vorname

65 Name (Ergänzung)

66 Straße, Hausnummer

67 Postleitzahl, Ort

Bei der Ausfertigung dieser Steuererklärung hat mitgewirkt (z. B. Steuerberater):

Name, Anschrift, Telefon

Ich versichere, dass die Angaben in dieser Steuererklärung vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Datum, eigenhändige Unterschrift

Platz für Ergänzungen, Erläuterungen u. ä.

zu Zeile:

zu Zeile: