

Eingereicht durch: Bauamt, Herrn Gabler
Ausgefertigt: Herr Schröder/Fr. Steinigen
Ausfertigungsdatum: 04.05.2023

Beschlussvorlage-Nr.: SR 542/44/2023

der Sitzung der/des

Beschluss-Nr.:

Stadtrates/

Verwaltungsausschuss

Ausschuss Umwelt/Technik

Abstimmungsergebnis:

Tischvorlage: ja/**nein**

öffentlich/ nichtöffentlich

dafür dagegen Enthaltungen Befangenheit

vorberaten im Aufsichtsrat am:

Verwaltungsausschuss am:

Amtsleiterberatung am:

Ausschuss Umwelt/Technik am:

Ortschaftsrat am:

Stadtrat am: 22.05.2023

Beschlussgegenstand:

Vergabe Bauleistungen:

„Besucherbergwerk Zinnwald – Sanierung von Einfahrtsgebäude und Zugangsstollen, Projektabschnitt 2: Erneuerung der Dachdeckung Teilbereich Bergschmiede/Anschluss Zechenhaus“

Der Stadtrat/ Ausschuss U/T/ Verwaltungsausschuss beschließt:

die Vergabe der Bauleistungen für das Bauvorhaben „Besucherbergwerk Zinnwald – Sanierung von Einfahrtsgebäude und Zugangsstollen, Projektabschnitt 2: „Erneuerung der Dachdeckung Teilbereich Bergschmiede/Anschluss Zechenhaus“ an die Firma Täuber - Kühnel GmbH Altenberg/ OT Liebenau zum Angebotsbruttopreis von 38.288,68 €.

Befangenheit gemäß § 20 SächsGemO lag nicht vor.

Finanzielle Auswirkungen (in €)	keine einmalige	periodisch wiederkehrende
Gesamtkosten der Maßnahme	38.288,68 €	
Produkt 25.20.01.01		

Begründung/Sachverhalt:

Die Baumaßnahme ist ein Teil des Gesamtprojektes „Besucherbergwerk Zinnwald – Sanierung von Einfahrtsgebäude und Zugangsstollen“. Für das Projekt liegt der Zuwendungsbescheid vom 27.12.2021 zur Förderung mit Mitteln aus dem Programm „Förderung der Industriekulturstätten im Erzgebirge der Beauftragten der Bundesregierung für Kultur und Medien (BKM)“ vor.

Die Projektgesamtsumme beträgt 197.391,75 €. Die Maßnahme wird mit 90% gefördert. Zum Projektabschnitt 2 „Erneuerung der Dachdeckung Teilbereich Bergschmiede“ fand eine öffentliche Ausschreibung statt. Zum Submissionstermin am 30.5.2022 lag kein Angebot vor. Daraufhin wurde die Maßnahme zum 2. Mal für eine freihändige Vergabe ausgeschrieben. Zum festgelegten Einreichungstermin war ein Angebot eingegangen. Die Ausschreibung musste aufgehoben werden, da die Angebotssumme 30% über den geplanten Kosten lag. Die Baumaßnahme wurde im Januar 2023 nochmals öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 6.2.2023 lag ein Angebot vor. Die Ausschreibung musste wiederum aufgehoben werden, da die Angebotssumme 60% über den geplanten Kosten lag. Nach Überarbeitung der Planungsunterlagen mit dem Ziel, den Leistungsumfang zu reduzieren, wurde gezielt mit 6 Unternehmen aus der Region Kontakt aufgenommen und die Firmen um Abgabe eines Angebotes gebeten. Zum Einreichungstermin am 19.4.2023 lag als einziges Angebot das Kostenangebot der Firma Täuber-Kühnel GmbH vor.

Bieter	Rang	ungeprüftes Angebot	geprüftes Angebot (Brutto) EURO
Bieter 1 Firma Täuber - Kühnel GmbH Altenberg/ OT Liebenau	1	37.112,81	42.898,80 € nach Leistungsminderung: 38.288,68 €
Bieter 2 Dachdeckerei F. Förster, Gohrisch		nicht abgegeben	
Bieter 3 René Kleber, Montage u. Rep.service, Dippoldiswalde		nicht abgegeben	
Bieter 4 Dachdecker- u. Zimmerermeister H. Kneschk, Stolpen		nicht abgegeben	
Bieter 5 J. Uhlig Klempnerei u. Montage, OT Bärenstein		nicht abgegeben	
Bieter 6 Klempnerei M. Zentsch, Dippoldiswalde		nicht abgegeben	
Kostenschätzung Planungsbüros IBK Altenberg			39.802,50

Die rechnerische und technische Prüfung des Angebotes wurde durch das Ingenieurbüro Lars Kamenz aus Altenberg vorgenommen.

Das eingegangene Angebot der Firma Täuber-Kühnel GmbH (37.112,81 € brutto) liegt nach eingehender Prüfung und rechnerischer Korrektur (42.898,80 € brutto) über der Kostenschätzung und ist über den vorhandenen Finanzierungsrahmen nicht realisierbar. Aus diesem Grund wurde mit dem Bieter ein Bietergespräch mit einer Leistungsreduzierung ohne Änderung der Einzelpreise abgestimmt. Die Firma Täuber – Kühnel GmbH Altenberg hat ein wirtschaftliches Angebot auch in Bezug auf Gesamt-Preis-Leistung eingereicht. Eine einwandfreie Ausführung einschließlich Gewährleistung ist bei diesem Unternehmen zu erwarten.

Das Ingenieurbüro Kamenz empfiehlt die Vergabe an die Firma Täuber-Kühnel GmbH Altenberg/ OT Liebenau für eine Gesamtbruttosumme von 38.288,68 €.

Anlage zur Beschlussfassung: Vergabeempfehlung des IBK Ingenieurbüro Kamenz, Altenberg, Protokoll des Aufklärungsgesprächs, Leistungsaufstellung nach Minderung, Zustimmung Leistungsänderung

Abstimmung erfolgte mit: Bürgermeister, Kämmerin

Gesetzliche Grundlagen (Gesetze, Beschlüsse u. ä. der Beschlussfassung).

Verteiler für Vorlage:

Verteiler für Beschlüsse:

M. Wiesenberg
Bürgermeister