

ausgefertigt durch: Bauamt, Herrn Gabler

Ausfertigungsdatum: 02.11.2022/06.12.2022

**Beschluss**

der Sitzung der/des

Beschluss-Nr.: **SR 448/38/2022**

**Stadtrates**/Verwaltungsausschusses  
Ausschusses Umwelt/Technik

Abstimmungsergebnis: 20 von 23

Tischvorlage: ja/**nein**  
**öffentlich**/nichtöffentlich

dafür	dagegen	Enthaltungen	Befangenheit
<b>0</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Verwaltungsausschuss am:

Amtsleiterberatung am:

Ausschuss Umwelt/Technik am:

Ortschaftsrat am:

**Stadtrat am: 21.11.2022**

**Beschlussgegenstand**  
**Vergabe von Planungsleistungen**  
**Heizungszentrale Landesleistungszentrum Dresdner Str. 70, 01773 Altenberg**

**Der Stadtrat/ Ausschuss U/T/ Verwaltungsausschuss beschließt**

**die Vergabe der Planungsleistungen für die Heizungszentrale des Landesleistungszentrums Dresdner Str. 70, 01773 Altenberg an das Ingenieurbüro Astermann, Dresden für eine Gesamtbruttosumme von 22.033,25 €.**

Befangenheit gemäß § 20 SächsGemO lag nicht vor.

**Finanzielle Auswirkungen (in €) keine einmalige periodisch wiederkehrende**  
Gesamtkosten der Maßnahme **22.033,25 €**  
Produkt-Nr. 42.41.03.04

---

## Begründung/Sachverhalt:

Mit Kündigung des Wärmeliefervertrages im LLZ Dresdner Str. 70 zum 31.12.2022 ist es notwendig, eine Ersatzbeschaffung für die Heizungszentrale durchzuführen. Im Zuge der Umsetzung von Erneuerbaren Energien hat sich das Bauamt der Stadtverwaltung Altenberg mit 3 Ingenieurbüros abgestimmt, welche Alternative zum jetzigen Zeitpunkt kurzfristig möglich wäre.

Das Ingenieurbüro Astermann, Dresden unterbreitete einen Vorschlag auf Umrüstung der Heizung im LLZ auf ein Blockheizkraftwerk (BHKW). Mit diesem BHKW wird die Heizung sowie die Warmwasseraufbereitung sichergestellt. Der durch das BHKW erzeugte Strom wird für den Eigenverbrauch gegengerechnet. Das Heizmedium ist Flüssiggas, so dass die Stadt Altenberg aufgrund des Mediumwechsels von Öl auf Gas auch einen Fördermittelantrag bei dem Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) stellen kann.

Bieter	ungeprüftes Angebot (Netto) EURO	geprüftes Angebot (Brutto) EURO
<b>Bieter 1</b> <b>Ingenieurbüro Astermann, Dresden</b>	25.921,47	25.921,47 - 15 % Preisnachlass: <b>22.033,25</b>
Bieter 2 Ingenieurbüro Lars Kamenz GmbH, Altenberg	29.314,83	29.314,83
Bieter 3 IGC Cossebaude GmbH, Dresden	aus terminl. Gründen nicht abgegeben	

### Vorbemerkungen:

Für die Planungsleistungen Heizungszentrale Dresdner Str. 70 in Altenberg wurden 3 Ingenieurbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Die Ingenieurbüros erhielten eine Erläuterung zur Aufgabenstellung.

Bis zum Abgabetermin am 28.10.2022 gaben zwei Ingenieurbüros jeweils ein Angebot ab.

### Wertung:

Die rechnerische und technische Prüfung der Angebote wurde durch das Bauamt vorgenommen. Es konnten beide Angebote zur Wertung zugelassen werden. Der Bieter 1 gab das günstigere Angebot ab.

### Vergabevorschlag:

Im Ergebnis der Hinterfragung auf Leistungsfähigkeit und Fachkunde empfiehlt das Bauamt eine Vergabe an das Ingenieurbüro Astermann, Dresden für eine Gesamtbruttosumme in Höhe von 22.033,25 €.

---

### Anlagen zur Beschlussfassung:

Angebote der Ingenieurbüros Astermann und Kamenz (intern)

---

Abstimmung erfolgte mit:  
Bürgermeister, Kämmerin

---

Gesetzliche Grundlagen (Gesetze, Beschlüsse u.ä. der Beschlussfassung).

BGB, VOB, SächsGemO, Hauptsatzung der Stadt Altenberg

---

Verteiler für Vorlage:

Verteiler für Beschlüsse:

  
Markus Wiesenberg  
Bürgermeister

